**Starosta Koniński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Miejscowość  (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działek | Powierzchnia działek | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości (wartość prawa własności) |
| Pilich | Pilich,  gm. Skulsk | 17/9 | 0.6578 ha | KN1N/00113914/9 | 34 995,00 zł |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Skulsk, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Skulsk   
Nr LIV/507/2023 z dnia 3 października 2023 r., działka nr 17/9 położona jak wyżej znajduje się na terenie oznaczonym jako teren rolny.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość jest niezabudowana, najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny upraw rolnych oraz Jezioro Skulska Wieś, natomiast w dalszej odległości znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz siedliskowej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako inne tereny zabudowane – Bi.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 12 września 2025 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

**Informacja o przeznaczeniu do zbycia**

Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Skulsk na podstawie zarządzenia nr 380/25 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 8 lipca   
2025 r. Celem darowizny jest przeznaczenie nieruchomości na realizację zadań własnych gminy z zakresu zieleni gminnej i zadrzewień oraz terenów rekreacyjnych.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia   
30 lipca 2025 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska

Nr telefonu: (63) 24 03 250